

اظهار نامه مالیات اراضی بایر

موضوع ماده ۲۲ آیین نامه قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

عملکرد سال.....

شماره پرونده:

نوشته شود مالیاتی تکمیل شود	اداره کل امور مالیاتی	اداره امور مالیاتی شماره	گروه مالیاتی شماره	واحد مالیاتی شماره
نشانی:		تلفن	شماره پستی	

مشخصات شخص حقیقی	نام و نام خانوادگی	نام پدر	تاریخ تولد	محل تولد	شماره شناسنامه	میزان مالکیت	شماره ملی
نشانی					شماره پستی		

مشخصات شخص حقوقی	شخص حقوقی	شماره ثبت	تاریخ ثبت	محل ثبت	شماره اقتصادی	شماره پستی
نشانی						

مشخصات نابیننده قانونی	نام و نام خانوادگی	نام پدر	تاریخ تولد	شماره شناسنامه	محل صدور	شماره اقتصادی	
نشانی					شماره ملی		

مشخصات ملک	نشانی		پلاک ثبتی		منطقه شهرداری	مساحت	مدت مالکیت درسال مالیاتی	ارزش معاملاتی
جمع								

مالیات پرداختی	شماره قبض	تاریخ قبض	بانک	شعبه	مبلغ

نوشته شود توسط مودی	صحت مندرجات اظهار نامه تنظیمی مورد تأیید است .		شماره:	تاریخ:	نام و نام خانوادگی:
			امضاء	امضاء	

نوشته شود توسط اداره امور مالیاتی	این اظهار نامه در تاریخ..... از طریق..... دریافت و تحت شماره..... در دفتر اداره امور مالیاتی..... ثبت شد.	
	مسئول مربوطه:	مهر و امضاء
نام و نام خانوادگی		شماره مرسوله پستی:

شخص حقیقی:

شماره اقتصادی	میزان مالکیت	محل صدور	شماره شناسنامه	تاریخ تولد	نام پدر	نام خانوادگی

شماره ملی	شماره پستی	تلفن
نشانی:		
شماره ملی	شماره پستی	تلفن
نشانی:		
شماره ملی	شماره پستی	تلفن
نشانی:		

شخص حقوقی:

نام شرکت / موسسه	شماره ثبت	تاریخ ثبت	محل ثبت	شماره اقتصادی	شماره پستی

نشانی: تلفن

نشانی: تلفن

نشانی: تلفن

موادی از قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

ماده ۱۵: اراضی بایر با کاربری مسکونی در محدوده شهرهای که دولت تعیین می کند سالانه مشمول مالیات به نرخ ۱۲٪ (دوازده درصد) بر مآخذ ارزش معاملاتی می باشد. مالکان این قبیل اراضی مکلفند مالیات بر اراضی بایر خود را هر سال با تسلیم اظهارنامه مالیاتی مربوط تا آخر دینبهاشت ماه سال بعد به اداره امور مالیاتی محل وقوع ملک تسلیم و مالیات متعلق را ظرف همین مدت پرداخت نمایند.

تبصره ۱ ماده ۱۵: مالکینی که خود یا افراد تحت تکفل آنها فاقد مسکن بوده و مالک یک یا چند قطعه اراضی بایر باشند تا سقف یک هزار متر مربع مشمول پرداخت مالیات موضوع این ماده نخواهند بود.

تبصره ۴ ماده ۱۵: در مواردی که انتقال قهری است تا زمانی که کوچکترین فرد انتقال گیرنده کمتر از بیست سال سن داشته باشد زمین مورد نظر مشمول مالیات موضوع این قانون نخواهد.